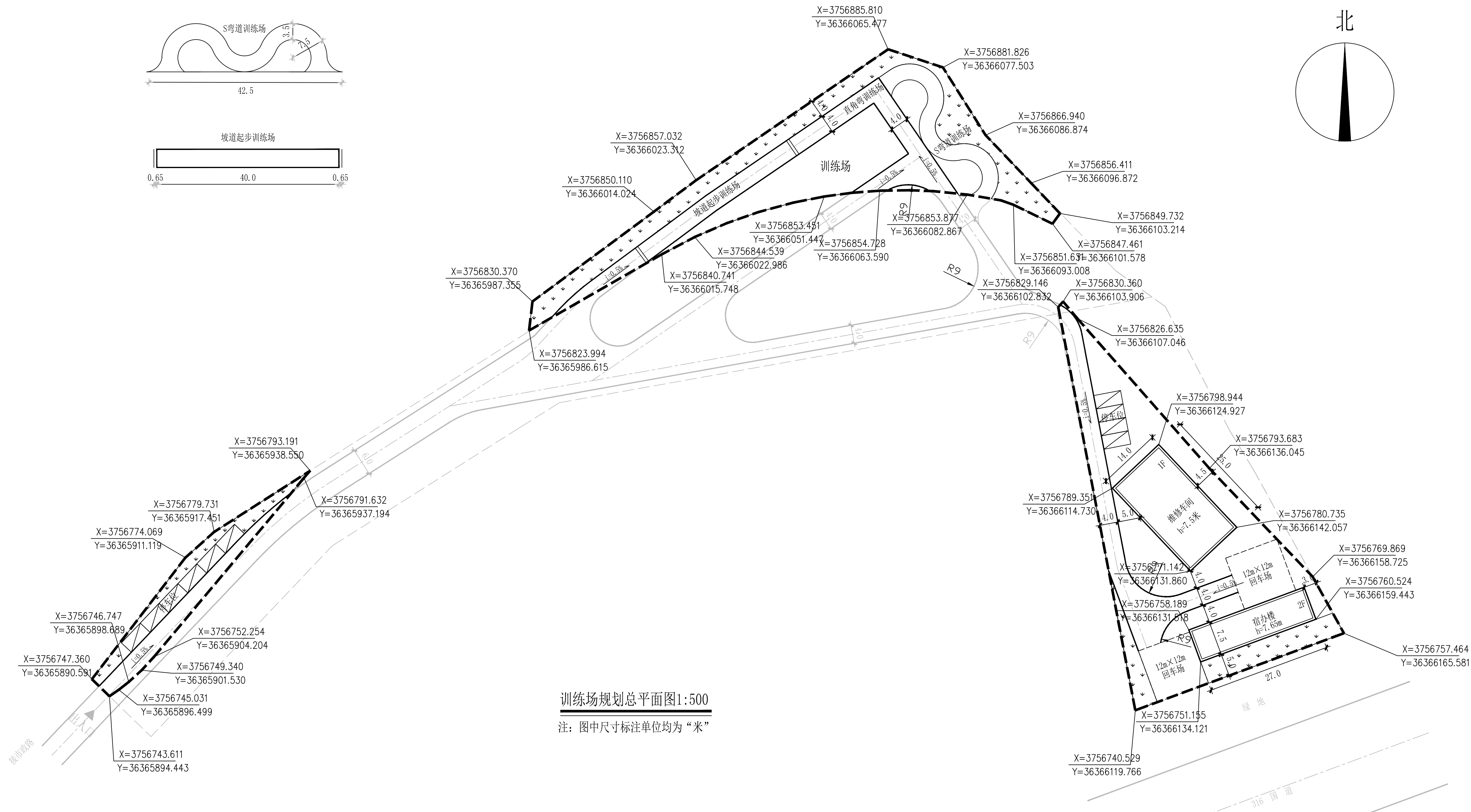
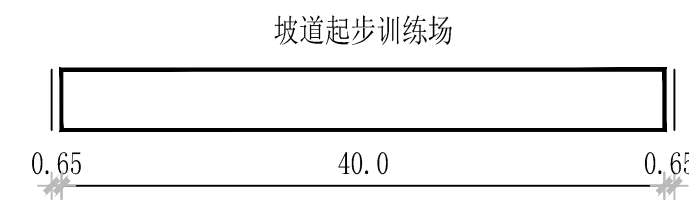
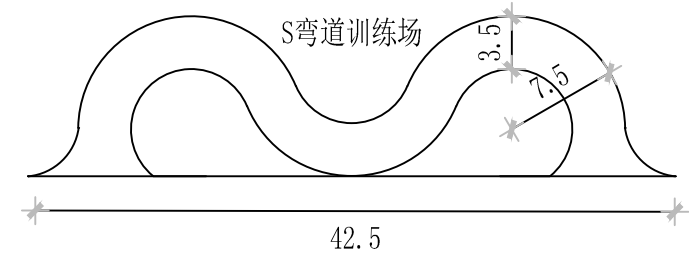
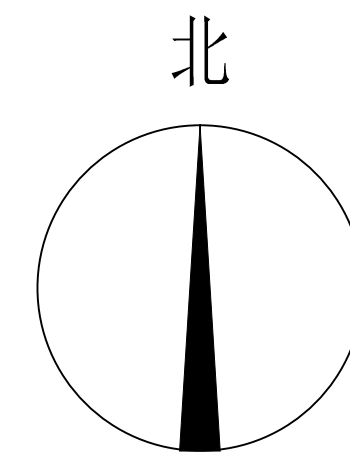




训练场规划总平面图1:500

注：图中尺寸标注单位均为“米”

设计说明:

1. 本项目位于宝鸡市凤县县城，凤县汽车站以北，规划用地范围的确定依据甲方提供的建设资料。
2. 规划依据：
 - 《机动车驾驶员培训教练场技术要求 GB/T30341-2013》；
 - 《机动车驾驶人考试场地及其设施设置规范 GA1029-2017》；
 - 《建筑设计防火规范 GB50016-2014（2018年版）》；
 - 《汽车库、修车库、停车场设计防火规范 GB 50067-2014》；
 - 《陕西省城市规划技术管理规定 2018年版》；
 - 其他相关技术规定及法规文件。
3. 规划用地分为训练场和修车厂两部分。
4. 图中尺寸标注单位均为“米”。
5. 图中所示建筑高度为室外地面至女儿墙（屋脊）顶点高度。
6. 规划用地内道路净宽4米（局部6米），能承受普通消防车荷载，消防道路转弯半径9米，坡度 $0.3\% \leq i \leq 8\%$ 。
7. 规划建筑抗震设防按设防烈度7度，地震震动峰值加速度 $0.15g$ 标准设计设防。
8. 修车厂维修车间规划为Ⅲ类修车库，火灾危险性类别为丁类，修车厂不容留甲、乙类物品运输车。

综合经济技术指标

	规划总用地面积	4611.02m ²
其中	训练场用地面积	2263.92m ²
	修车厂用地面积	2347.10m ²
	规划总建筑面积	755.00m ²
其中	训练场建筑面积	0.00m ²
	修车厂建筑面积	755.00m ²
	建筑基底面积	552.50m ²
其中	训练场基底面积	0.00m ²
	修车厂基底面积	552.50m ²
	建筑密度	11.98%
	容积率	0.16
	停车位数量	10
	绿地率	21.62%

建筑面积统计表

建筑名称	基底面积	层数	建筑面积	备注
维修车间	350.00m ²	1层	350.00m ²	修车厂总建筑面积 755.00平方米
宿办楼	202.50m ²	2层	405.00m ²	
合计	552.50m ²		755.00m ²	

图 例	
	规划建筑
	规划道路
	用地红线
	单位界限
	消防回车场
	地面停车位
	实土绿化

备注：XXXX																																																																													
注册执业签章 <table><tr><td>姓 名</td><td colspan="5">杨强生</td></tr><tr><td>注册证书号码</td><td colspan="5">135101389</td></tr><tr><td>注册印章号码</td><td colspan="5">5200899-004</td></tr><tr><td>审 定</td><td>杨强生</td><td colspan="4"></td></tr><tr><td>审 核</td><td>史志强</td><td colspan="4"></td></tr><tr><td>项目负责</td><td>杨强生</td><td colspan="4"></td></tr><tr><td>专业负责</td><td>杨强生</td><td colspan="4"></td></tr><tr><td>校 对</td><td>史志强</td><td colspan="4"></td></tr><tr><td>设 计</td><td>程伟</td><td colspan="4"></td></tr><tr><td colspan="2"></td><td colspan="4">地址：贵州省 贵安新区综合 保税区电商科 创业园 B栋8楼 610-54号</td></tr><tr><td colspan="6">西桥设计</td></tr><tr><td colspan="6">西桥设计有限公司 资质证书编号：A452008995-2/2 公路行业（公路）专业丙级 水利行业乙级 建筑行业乙级 市政行业乙级</td></tr></table>						姓 名	杨强生					注册证书号码	135101389					注册印章号码	5200899-004					审 定	杨强生					审 核	史志强					项目负责	杨强生					专业负责	杨强生					校 对	史志强					设 计	程伟							地址：贵州省 贵安新区综合 保税区电商科 创业园 B栋8楼 610-54号				西桥设计						西桥设计有限公司 资质证书编号：A452008995-2/2 公路行业（公路）专业丙级 水利行业乙级 建筑行业乙级 市政行业乙级					
姓 名	杨强生																																																																												
注册证书号码	135101389																																																																												
注册印章号码	5200899-004																																																																												
审 定	杨强生																																																																												
审 核	史志强																																																																												
项目负责	杨强生																																																																												
专业负责	杨强生																																																																												
校 对	史志强																																																																												
设 计	程伟																																																																												
		地址：贵州省 贵安新区综合 保税区电商科 创业园 B栋8楼 610-54号																																																																											
西桥设计																																																																													
西桥设计有限公司 资质证书编号：A452008995-2/2 公路行业（公路）专业丙级 水利行业乙级 建筑行业乙级 市政行业乙级																																																																													
建设单位 建设 凤县风诚驾驶员培训有限责任公司																																																																													
工程名称 工程名称 凤县风诚驾驶员培训 有限责任公司训练场																																																																													
子项名称 子项名称 训练场规划总平面图1:500																																																																													
图名 DWG TITLE 训练场规划总平面图1:500																																																																													
设计号 DESIGN NO. WQSJ-2022011																																																																													
图 号 FIG. NO.																																																																													
图 别 FIG. TYPE																																																																													
规 划 PLANNING																																																																													
日 期 DATE 2022.10																																																																													
注： 本图纸经签署并加盖本公司专用出图章方为有效； 本施工图须经相关部门审批通过后方可施工； 本图版权归西桥设计有限公司所有。																																																																													